

MINISTERIO PUBLICO DE LA DEFENSA  
DECIMA DEFENSORIA DE POBRES Y AUSENTES  
Primera Circunscripción Judicial de Mendoza

**SE HACE PARTE  
FIJA DOMICILIO LEGAL  
CONTESTA  
LO QUE EXPRESA**

Señor Juez:

**ANA SILVESTRI**, Codefensora Oficial, por la demandada Sra. **DORA ESTER MORENO**, por derecho propio, de datos personales denunciados, presentándose en autos N° **11.430**, caratulados “**GUARRIELLO NORMA C/ MORENO DORA ESTER Y OTS. P/ D Y P.**”, a U.S. comparezco y como mejor proceda digo:

**I) DOMICILIO LEGAL:** Fija domicilio legal en esta DÉCIMA DEFENSORÍA CIVIL DE POBRES Y AUSENTES, sito en Planta Suelo, Ala Norte, Palacio de Justicia.

**II) CONTESTA:** En tiempo y forma vengo a hacerme parte en estos autos y a contestar la presente demanda.-

Niego todos los hechos que expresamente no reconozca en este responde, reconociendo sólo el hecho de que se haya celebrado el contrato de locación acompañado.

Niego los daños reclamados se haya producido de la forma que narra la actora.-

Niego tener responsabilidad alguna en los daños que narran los presentes autos.-

Niego y desconozco la totalidad de la prueba instrumental acompañada por la contraria en el punto 3. PRUEBA. A-INSTRUMENTAL.

Niego y desconozco los montos reclamados por la actora en concepto de daños y perjuicios ocasionados con motivo de la locación.

Por el contrario como se acreditará, determinados

MINISTERIO PUBLICO DE LA DEFENSA  
DECIMA DEFENSORIA DE POBRES Y AUSENTES  
Primera Circunscripción Judicial de Mendoza

extremos fácticos pondrán de manifiesto que mi accionar no resulta ser el causante exclusivo de la pretensión que esgrime la actora.

**III) IMPUGNACIÓN DE LA INDEMNIZACIÓN**

**RECLAMADA:**

Impugno la totalidad de los montos reclamados por la actora, por no constarme la autenticidad de los mismos, en especial:

Deberá adecuarse el daño reclamado a los daños efectivamente causados, por cuanto la deuda reclamada de limpieza del departamento resulta excesivo ya que no es un rubro que pueda incluirse en el reclamo.

Asimismo, pongo en conocimiento de Usía que el inmueble locado es una edificación que tenía pérdida de agua desde que la alquilamos, haciéndose cargo el locador de realizar esa reparación sin que ello hubiera sucedido durante el período que estuvimos viviendo, así como también la pérdida de gas que pretende reclamar fue reparada por el locador como lo expresa en la foto y hoy pretende imponer la responsabilidad de esta parte, lo que pido se tenga presente.

**IV.- LO QUE EXPRESA:** Esta parte manifiesta que la totalidad de los daños reclamados respecto de rotura de cañería de gas y agua se produjo por un rayo que cayó al domicilio e ingresó por el tanque de agua, produciendo una gran explosión y una descarga que colapsó e hizo explotar la cañería de gas, es decir, daño que se reclama no es imputable a esta parte, sino producido por destrucción por caso fortuito, lo que pido se tenga presente.

**V.- PRUEBAS:** Ofrezco la siguiente:

**a) testimonial:** a fin de acreditar lo expresado, ofrezco como testigo a la Sra.

**a) pericial:**

Adhiero en forma autónoma a la siguiente prueba ofrecida por la parte actora: apartado **3 PRUEBA, A. INSTRUMENTAL.**

b) **TESTIMONIAL:** Ofrezco la siguiente: Dora Marta Tass, con domicilio real en Barrio CEMENTISTA, Calle Los Olivos N° 826, Las Heras, Mendoza.

**V) DERECHO:**

Fundo mi pretensión en lo dispuesto por: Ley 24.240 de

MINISTERIO PUBLICO DE LA DEFENSA  
DECIMA DEFENSORIA DE POBRES Y AUSENTES  
Primera Circunscripcion Judicial de Mendoza  
Defensa al Consumidor, arts. 1206 in fine y cc. del Código Civil, y normas del C.P.C.

**VI) PETITUM:**

Por todo lo expuesto a U.S. solicito:

- 1) Me tenga por presentado, parte y domiciliado.
- 2) Tenga por contestado en tiempo y forma la presente demanda.
- 3) Al resolver, rechace la demanda incoada en mi contra.

Provea de conformidad, ES JUSTICIA.