

**T.G.A.PAZ 1º**

**-DENUNCIA ABANDONO INMUEBLE.-**  
**-CONSTATE ABANDONO.-**  
**-SE ENTREGUE TENENCIA.-**  
**-PERSONAS AUTORIZADAS.-**

**SEÑOR JUEZ:**

**MIGUEL ADOLFO MONTALTO**, por la parte actora, en estos autos **Nº3589**, **caratulados:** **"PRADO MIRIAM ELIZABETH C/ BUSTAMANTE, VICTOR MANUEL - MILLAN RODRIGO ADRIAN - FERNANDEZ JUAN PABLO Y RAMOS LUIS FERNANDO P/ DESALOJO CON CONTRATO DE ALQUILER"**, comparezco ante V.S. y respetuosamente digo:--

**I.-OBJETO:--**

**1)** Que, en el carácter invocado vengo a denunciar que la parte locataria abandonó el inmueble alquilado, objeto del presente juicio, sin dejar quien haga sus veces y a solicitar la recuperación de su tenencia definitiva, previa verificación de su estado de conservación y uso por medio del Oficial de Justicia actuante del Tribunal.-

Que fundo la denuncia del abandono en los informes verbales suministrados por los vecinos.-

**II.-DERECHO:--**

Fundo el derecho en los arts. 1206 y aplicables del Código Civil y en el art. 238 del

CCCYT

**III.-PETITORIO:--**

Por lo expuesto a V.S.  
solicito:

1) Tenga por presentada formal denuncia del abandono del inmueble alquilado por parte de la locataria, sin dejar quien haga sus veces.--

2) Que, el Oficial de Justicia actuante se constituya en el domicilio del inmueble, objeto del presente juicio y constate el **estado de abandono** en que se encuentra el mismo y su **estado de conservación y uso.-**

3) Que, en el acto de constatación del abandono del inmueble locado y la verificación de su estado, el Oficial de Justicia actuante entregue la tenencia definitiva del mismo al presentante y/o las personas autorizadas, con la salvedad dispuesta por el art. 238 del CPCCyT.-

4) Tenga por **personas autorizadas** para diligenciar las medidas solicitadas en los incisos precedentes a la **Dra. SUSANA GRACIELA GIRINI y/o DR. MIGUEL ADOLFO MONTALTO**, indistintamente, con amplitud de facultades.-

Provea V.S. de conformidad

**ES JUSTICIA.-**

  
**SUSANA GRACIELA GIRINI**  
**ABOGADA**  
Mat. 3325 - T° 74 F° 783

  
**Miguel Adolfo Montalto**  
**ABOGADO**  
Mat. 3175 - T° 74 F° 546